

# **E I N L A D U N G**

zur 17. Sitzung (X. Wahlperiode) des Rates der Stadt Jüchen am

**Montag, dem 24.06.2024, 18:00 Uhr,**

Ratssaal Haus Katz, Alleestraße, 41363 Jüchen

## **T a g e s o r d n u n g**

<b>Öffentliche Sitzung</b>	<b>Nummer</b>
1 Feststellung der frist- und formgerecht ergangenen Einladung	
2 Einwendungen zur Niederschrift über den öffentlichen Teil der Ratssitzung vom 21.03.2024	
3 Fragen der Einwohner	
4 Mitteilungen	
4.1 Bericht über die Ausführung von Beschlüssen	10/864/2024
4.2 CDU-Fraktion	10/858/2024
4.3 Verwaltungsgliederungs- und Dezernatsverteilungsplan der Stadt Jüchen	10/855/2024
4.4 Gesetzentwurf zur Einführung differenzierender Hebesätze bei der Grundsteuer	20/455/2024
4.5 Informationen zum "Dritten Gesetz zur Weiterentwicklung des Neuen Kommunalen Finanzmanagements im Land Nordrhein-Westfalen"	20/454/2024
4.6 Genossenschaft; Nachbesetzung	10/866/2024
5 Anträge	
5.1 Ausschussbesetzungen; Schul- und Jugendausschuss und Umwelt- und Verkehrsausschuss	10/867/2024
6 Stellvertretender Ausschussvorsitz; Betriebsausschuss	10/861/2024
7 Wahl des 1. stellvertretenden Bürgermeisters	10/859/2024
8 Einführung und Verpflichtung des 1. stellvertretenden Bürgermeisters	10/860/2024
9 Entwurf des Jahresabschlusses zum 31.12.2023 der Stadt Jüchen	20/452/2024
10 Größenabhängige Befreiung von der Pflicht zur Aufstellung eines Gesamtab schlusses gem. § 116a GO NRW für das Haushaltsjahr	20/456/2024

2023

- |    |  |             |
|----|--|-------------|
| 11 | Erlass einer Ordnungsbehördlichen Verordnung über das Offenhalten von Verkaufsstellen im Stadtteil Jüchen am 08.09.2024  | 32/547/2024 |
| 12 | Wahl der Schiedsperson für den Schiedsgerichtsbezirk II und der stellvertretenden Schiedsperson für die Schiedsgerichtsbezirke I und II  | 32/544/2024 |
| 13 | Deutschlandticket als Schülerticket für das Schuljahr 2024/2025  | 40/174/2024 |
| 14 | Änderung der Satzung über die Erhebung von Elternbeiträgen für die Offene Ganztagschule im Primarbereich   | 40/166/2024 |
| 15 | Änderung der Satzung über die Erhebung von Elternbeiträgen für die Teilnahme an den außerunterrichtlichen Ganztags- und Betreuungsangeboten in der Sekundarstufe I   | 40/167/2024 |
| 16 | 17. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 041 "Umsiedlung Otzenrath/Spenrath" - Sondergebiet Erneuerbare Energien Otzenrath-Süd -, hier: Satzungsbeschluss gemäß § 10 Absatz 1 Baugesetzbuch (BauGB)  | 61/125/2024 |
| 17 | 3. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 8 "Gewerbegebiet Jüchen, Neusser Straße", hier: Satzungsbeschluss gemäß § 10 Absatz 1 Baugesetzbuch (BauGB)  | 61/126/2024 |
| 18 | 3. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 049 "Gewerbegebiet Jüchen-Ost" -Erschließung energieautarker Bauhof-, hier: Satzungsbeschluss gemäß § 10 Absatz 1 Baugesetzbuch (BauGB)  | 61/127/2024 |
| 19 | Bebauungsplan Nr. 080 "Feuerwehr, Polizei- und Rettungswache Kelzenberger Straße / Ecke Garzweiler Allee" im Ortsteil Jüchen", hier: Beschluss zur Veröffentlichung der Planunterlagen gemäß § 3 Absatz 2 Baugesetzbuch (BauGB)            | 61/128/2024 |
| 20 | 18. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 041 "Umsiedlung Otzenrath / Spenrath" - Erweiterung Grundschule Otzenrath, hier: Aufstellungsbeschluss und Beschluss zur Veröffentlichung der Planunterlagen gemäß § 3 Absatz 2 Baugesetzbuch (BauGB) | 61/130/2024 |
| 21 | Lärmaktionsplanung Runde 4; hier: Beschluss über die Fortschreibung  | 61/132/2024 |
| 22 | Bebauungsplan Nr. 079 "Gierath-Mitte, Bereich Jüchener Straße / Neuenhovener Straße" im Ortsteil Gierath, hier: Beschluss zur Veröffentlichung der Planunterlagen gemäß § 3 Absatz 2 Baugesetzbuch (BauGB)                                 | 61/134/2024 |
| 23 | Satzung der Stadt Jüchen über ein besonderes Vorkaufsrecht für das Bahnhofsquartier  | 61/137/2024 |
| 24 | Gewerbegebiet Jüchen-Ost   | 61/147/2024 |
| 25 | Internationale Gartenausstellung (IGA) 2037  | 61/142/2024 |
| 26 | Neufassung der Straßenbaubeuratssatzung der Stadt Jüchen   | 67/469/2024 |

27	Anfragen	
27.1	Anfrage der Fraktion Die Parteilosen vom 05.06.2024 zu Arbeitsgelegenheiten im Sinne des § 5 Asylbewerberleistungsgesetz (AsylbLG)	50/115/2024
27.2	Anfrage der Fraktion Die Parteilosen vom 07.06.2024 zur aktuellen Situation der Geflüchteten	50/116/2024

### **Nichtöffentliche Sitzung**

28	Einwendungen zur Niederschrift über den nichtöffentlichen Teil der Ratssitzung vom 21.03.2024	
29	Mitteilungen	
29.1	Bericht über die Ausführung von Beschlüssen	10/865/2024
30	Unbefristete Niederschlagung von Zwangsgeldern	20/453/2024
31	Beschaffung von neuen preisgebundenen Schulbüchern für die allgemeinbildenden Schulen für das Schuljahr 2024/25; hier: Auftragsvergabe	40/172/2024/1
32	Ausschreibung von Verpflegungsleistungen für städtische Kindertagesstätten; hier: Auftragsvergabe	40/173/2024
33	Bebauungsplan Nr. 079 "Gierath-Mitte, Bereich Jüchener Straße / Neuenhovener Straße" im Ortsteil Gierath, hier: Abschluss eines städtebaulichen Vertrages	61/135/2024
34	Grunderwerb in der Gemarkung Jüchen	61/122/2024
35	Grundstücksangelegenheit Gemarkung Jüchen	61/146/2024
36	Grundstücksangelegenheit Gemarkung Bedburdyck	61/121/2024
37	Personalangelegenheit	10/854/2024
38	Personalangelegenheiten	10/857/2024
39	Anfragen	

Jüchen, den 14.06.2024

Harald Zillikens  
Bürgermeister