

## **EINLADUNG**

zur 18. Sitzung (X. Wahlperiode) des Planungsausschusses des Rates der Stadt Jüchen am

**Donnerstag, dem 05.12.2024, 18:00 Uhr,**

Sitzungssaal Rathaus, Am Rathaus 5 (Raum 213), 41363 Jüchen

### **Tagesordnung**

#### **Öffentliche Sitzung**

#### **Nummer**

- |     |  |             |
|-----|--|-------------|
| 1   | Feststellung der frist- und formgerecht ergangenen Einladung   |             |
| 2   | Einwendungen zur Niederschrift über den öffentlichen Teil der Sitzung des Planungsausschusses vom 17.09.2024   |             |
| 3   | Fragen der Einwohner   |             |
| 4   | Mitteilungen   |             |
| 4.1 | Bericht über die Ausführung von Beschlüssen aus dem öffentlichen Teil der Sitzung vom 17.09.2024   | 61/163/2024 |
| 4.2 | Bauanträge für die Errichtung von drei Solarparks (Freiflächen-Photovoltaikanlagen) entlang der Autobahn A44n  | 61/165/2024 |
| 5   | Bebauungsplan Nr. 079 "Gierath-Mitte, Bereich Jüchener Straße / Neuenhovener Straße" im Ortsteil Gierath, hier: erneuter Aufstellungsbeschluss und erneute Veröffentlichung  | 61/151/2024 |
| 6   | Bebauungsplan Nr. 081 "Schulzentrum Stadionstraße" sowie Teilaufhebung des Bebauungsplanes Nr. 045 "Gymnasium Jüchen, Stadionstraße" im Ortsteil Jüchen, hier: Aufstellungsbeschluss sowie Beschluss zur Durchführung der frühzeitigen Beteiligung | 61/173/2024 |

- 7      Neuaufstellung des Regionalplan Köln, hier: Stellungnahme der Stadt Jüchen      61/175/2024
- 8      30. Änderung des Flächennutzungsplanes "Sonderbauflächen für die Windenergienutzung - Erweiterung Windpark Jüchen A44n", hier: Aufstellungsbeschluss und Beschluss zur Durchführung der frühzeitigen Beteiligung      61/180/2024
- 9      Anfragen

### **Nichtöffentliche Sitzung**

- 10      Einwendungen zur Niederschrift über den nichtöffentlichen Teil der Sitzung des Planungsausschusses vom 17.09.2024
- 11      Mitteilungen
- 11.1    Bericht über die Ausführung von Beschlüssen aus dem nicht-öffentlichen Teil der Sitzung vom 17.09.2024      61/164/2024
- 12      Anfragen

Jüchen, den 19.11.2024

Stefan Justen  
Ausschussvorsitzender

Harald Zillikens  
Bürgermeister