

# **E I N L A D U N G**

zur 20. Sitzung (X. Wahlperiode) des Rates der Stadt Jüchen am

**Donnerstag, dem 27.03.2025, 18:00 Uhr,**

Ratssaal Haus Katz, Alleestraße, 41363 Jüchen

## **T a g e s o r d n u n g**

<b>Öffentliche Sitzung</b>	<b>Nummer</b>
1 Feststellung der frist- und formgerecht ergangenen Einladung	
2 Einführung und Verpflichtung eines neuen Ratsmitglieds	10/898/2025
3 Einwendungen zur Niederschrift über den öffentlichen Teil der Ratssitzung vom 16.12.2024	
4 Fragen der Einwohner	
5 Mitteilungen	
5.1 Bericht über die Ausführung von Beschlüssen	10/905/2025
5.2 Gemeinsame Stellungnahme der Bürgermeisterin/Bürgermeister der kreisangehörigen Kommunen im Rhein-Kreis Neuss zum Kreishaushalt 2025	20/479/2025
5.3 SPD-Fraktion	10/907/2025
5.4 Besetzung des Vorstandes der Genossenschaft Jüchener Wohnen eG	/022/2025
6 Erlass der Haushaltssatzung 2025	20/473/2025
6.1 Haushaltssatzung 2025; Genehmigung der Kommunalaufsicht	20/478/2025
7 Bekanntgabe der von der Kämmerin/vom Bürgermeister genehmigten über- und außerplanmäßigen Aufwendungen und Auszahlungen gemäß § 83 Abs. 2 GO NRW i.V.m. § 13 Abs. 4 der Zuständigkeitsordnung der Stadt Jüchen sowie der investiven Mittelübertragungen	20/475/2025
8 Beteiligungsbericht der Stadt Jüchen für das Jahr 2023	20/476/2025
9 Ermächtigungsübertragungen gemäß § 22 Kommunalhaushaltsverordnung Nordrhein-Westfalen (KomHVO NRW) von Haushaltsjahr 2024 nach 2025	20/477/2025

- 10 Grundschule Hochneukirch; hier: Außerplanmäßige Ausgaben für die Errichtung von zwei Treppentürmen und die Bestandsertüchtigung gem. Brandschutzkonzept vom 11.02.2025 60/967/2025
- 11 Service- und Koordinierungsgesellschaft für preisgünstigen und bezahlbaren Wohnraum Rhein-Kreis Neuss mbH: Nachbesetzung des Beirates /023/2025
- 12 Ausschussbesetzung; Nachbesetzung des Wahlausschusses 32/564/2025
- 13 Bestellung eines Mitglieds im Aufsichtsrat der Verkehrsgesellschaft Rhein-Kreis Neuss mbH 67/518/2025
- 14 Förderprogramm "Graue Flecken" 61/208/2025
- 15 Bezahlkarte für Asylbewerber 50/124/2025
- 16 Anordnung von Schulstraßen; hier: Mühlenstraße in Hochneukirch und Bachstraße in Stessen 32/560/2025
- 17 Kulturelle Veranstaltungen 2026 40/211/2025
- 18 Erhöhung der Regelzügigkeit der Gesamtschule Jüchen 40/225/2025
- 19 Fortschreibung des Kinderspielplatzkonzeptes 40/227/2025
- 20 Bebauungsplan Nr. 077 "Industriepark Elsbachtal" im Ortsteil Jüchen, hier: Erneuter Aufstellungsbeschluss und Beschluss zur Durchführung der Veröffentlichung 61/197/2025
- 21 Bebauungsplan Nr. 010 "Umsiedlung", 17. Änderung -Bereich Garzweiler Allee, westlich des Friedhofes- im Ortsteil Garzweiler, hier: Aufstellungsbeschluss und Beschluss zur Veröffentlichung 61/198/2025
- 22 Bebauungsplan Nr. 063 "Sondergebiet Nahversorgungsmarkt an der Gierather Straße, Kreuzungsbereich der L 71 und L 116, 1. Änderung, hier: Aufstellungsbeschluss und Beschluss zur Durchführung der frühzeitigen Beteiligung 61/200/2025
- 23 Bebauungsplan Nr. 010 "Umsiedlung", 18. Änderung "Sondergebiet Ärztehaus, Am Markt", hier: Aufstellungsbeschluss und Beschluss zur Durchführung der frühzeitigen Beteiligung 61/206/2025
- 24 31. Änderung des Flächennutzungsplanes "Erweiterung Nahversorgungsmarkt an der Gierather Straße, Kreuzungsbereich der L 71 und L 116, hier: Aufstellungsbeschluss und Beschluss zur Durchführung der frühzeitigen Beteiligung 61/199/2025
- 25 32. Änderung des Flächennutzungsplanes "Sonderbaufläche Ärztehaus, Am Markt", hier: Aufstellungsbeschluss und Beschluss zur Durchführung der frühzeitigen Beteiligung 61/207/2025
- 26 Anzeigepflicht des Bürgermeisters nach § 8 Korruptionsbekämpfungsgesetz - Anzeigepflicht von Nebentätigkeiten 10/904/2025
- 27 Anfragen

## **Nichtöffentliche Sitzung**

28	Einwendungen zur Niederschrift über den nichtöffentlichen Teil der Ratssitzung vom 16.12.2024	
29	Mitteilungen	
29.1	Bericht über die Ausführung von Beschlüssen	10/906/2025
30	Grundstücksangelegenheit Gemarkung Hochneukirch	61/205/2025
31	Grundstücksangelegenheit Hochneukirch	61/210/2025
32	Jahresauftrag zur Unterhaltung öffentlicher Verkehrsflächen und Kanalisationsanlagen; hier: Auftragsvergabe	67/527/2025
33	Anfragen	

Jüchen, den 17.03.2025

Harald Zillikens  
Bürgermeister