

## **E I N L A D U N G**

zur 22. Sitzung (X. Wahlperiode) des Rates der Stadt Jüchen am

**Donnerstag, dem 02.10.2025, 18:00 Uhr,**

Ratssaal Haus Katz, Alleestraße, 41363 Jüchen

### **T a g e s o r d n u n g**

<b>Öffentliche Sitzung</b>		<b>Nummer</b>
1	Feststellung der frist- und formgerecht ergangenen Einladung	
2	Einwendungen zur Niederschrift über den öffentlichen Teil der Ratssitzung vom 09.07.2025	
3	Fragen der Einwohner	
4	Mitteilungen	
4.1	Bericht über die Ausführung von Beschlüssen	10/936/2025
5	Anträge	
6	Wirtschaftsplan des Abwasserbetriebes 2026	68/023/2025
7	Gebührenbedarfsberechnung 2026 über die Nutzungsgebühren der sozialen Unterkünfte der Stadt Jüchen	IG/040/2025
8	Gebührenbedarfsberechnung 2026 für die Friedhofsgebühren	32/575/2025
9	Gebührenbedarfsberechnung 2026 für die Entwässerungsgebühren	68/021/2025
10	Gebührenbedarfsberechnung 2026 für die Gebühren der Klärschlamm- und Fäkalienentsorgung	68/022/2025
11	Erlass der Satzung über die Erhebung der Friedhofsgebühren der Stadt Jüchen für 2026	32/576/2025

12	Erlass der 4. Änderungssatzung zur Friedhofssatzung der Stadt Jüchen	32/577/2025
13	Änderung der Sportförderrichtlinien der Stadt Jüchen zum 01.01.2026	40/249/2025
14	Änderung der Entgeltordnung für die Sportstätten der Stadt Jüchen ab 01.01.2026	40/250/2025
15	31. Änderung des Flächennutzungsplanes "Erweiterung Nahversorgungsmarkt an der Gierather Straße, Kreuzungsbereich der L 71 und L 116", hier: Beschluss zur Durchführung der Veröffentlichung gemäß § 3 Absatz 2 Baugesetzbuch (BauGB)	61/239/2025
16	Bebauungsplan Nr. 063 "Sondergebiet Nahversorgungsmarkt an der Gierather Straße, Kreuzungsbereich der L 71 und L 116", 1. Änderung, hier: Beschluss zur Durchführung der Veröffentlichung gemäß § 3 Absatz 2 Baugesetzbuch (BauGB)	61/240/2025
17	32. Änderung des Flächennutzungsplanes "Sonderbaufläche Ärztehaus, Am Markt" im Ortsteil Garzweiler, hier: Beschluss über die Änderung (Feststellungsbeschluss)	61/241/2025
18	Bebauungsplan Nr. 010 "Umsiedlung", 18. Änderung -Sondergebiet Ärztehaus, Am Markt- im Ortsteil Garzweiler, hier: Satzungsbeschluss gemäß § 10 Absatz 1 Baugesetzbuch (BauGB)	61/242/2025
19	Bebauungsplan Nr. 010 "Umsiedlung", 17. Änderung -Bereich Garzweiler Allee, westlich des Friedhofes- im Ortsteil Garzweiler, hier: Satzungsbeschluss gemäß § 10 Absatz 1 Baugesetzbuch (BauGB)	61/243/2025
20	Bebauungsplan Nr. 081 "Schulzentrum Stadionstraße" sowie Teilaufhebung des Bebauungsplanes Nr. 045 "Gymnasium Jüchen, Stadionstraße" im Ortsteil Jüchen, hier: Satzungsbeschluss gemäß § 10 Absatz 1 Baugesetzbuch (BauGB)	61/244/2025
21	Wahl eines Delegierten der Stadt Jüchen für die Delegiertenversammlung des Erftverbandes	68/030/2025
22	Wahl eines Delegierten der Stadt Jüchen für die Verbandsversammlung des Niersverbandes	68/031/2025
23	Verabschiedung der ausscheidenden Ratsmitglieder	10/939/2025
24	Anfragen	

### Nichtöffentliche Sitzung

25	Einwendungen zur Niederschrift über den nichtöffentlichen Teil der Ratssitzung vom 09.07.2025	
26	Mitteilungen	
26.1	Bericht über die Ausführung von Beschlüssen	10/937/2025

27	Förderantrag Projekt Holzer Str. 68- 72a der Jüchener Wohnen e.G.; etwaiger Nachfinanzierungsbedarf	III/025/2025
28	Verleihung des Heimat-Preises 2025	10/923/2025
29	Ehrung verdienter Bürgerinnen und Bürger 2025	40/260/2025
30	Zuschuss für die Schuldner- und Insolvenzberatung der Caritas Sozialdienste Rhein-Kreis Neuss	50/128/2025
31	Vertragsverlängerung Seniorennetzwerk 55+	50/129/2025
32	Auftragsvergabe; hier: Durchführung von Mäharbeiten an 19 Bachläufen und Vorflutgräben im Gebiet der Stadt Jüchen 2025-2026	67/545/2025
33	Grundstücksangelegenheit Gemarkung Hochneukirch	61/251/2025
34	Anfragen	

Jüchen, den 18.09.2025

Harald Zillikens  
Bürgermeister