

# **EINLADUNG**

zur 1. Sitzung (XI. Wahlperiode) des Bauausschusses des Rates der Stadt Jüchen am

**Dienstag, dem 09.12.2025, 18:00 Uhr,**

Sitzungssaal Rathaus, Am Rathaus 5 (Raum 213), 41363 Jüchen

## **Tagesordnung**

<b>Öffentliche Sitzung</b>	<b>Nummer</b>
1      Feststellung der frist- und formgerecht ergangenen Einladung	
2      Verpflichtung der sachkundigen Bürger und ihrer Vertreter durch den Ausschussvorsitzenden	60/023/2025
3      Bestellung einer Schriftführerin und eines stellvertretenden Schriftführers	60/027/2025
4      Einwendungen zur Niederschrift über den öffentlichen Teil der Sitzung des Bauausschusses vom 18.09.2025	
5      Fragen der Einwohner	
6      Mitteilungen	
6.1    Vorstellung des Amtes 60 - Amt für Gebäudewirtschaft	60/037/2025
6.2    Erweiterung Grundschule in Jüchen; hier: Sachstandsbericht	60/031/2025
6.3    Erweiterung Grundschule in Otzenrath; hier: Sachstandsbericht	60/019/2025
6.4    Schulhofumgestaltung Grundschule Gierath; hier: Sachstandsbericht	60/030/2025
6.5    Erweiterung Gymnasium; hier: Sachstandsbericht	60/026/2025
6.6    Erweiterung Schulzentrum; hier: Sachstandsbericht	60/024/2025
7      Anfragen	

## Nichtöffentliche Sitzung

8	Einwendungen zur Niederschrift über den nichtöffentlichen Teil der Sitzung des Bauausschusses vom 18.09.2025	
9	Mitteilungen	
9.1	Bericht über die Ausführung von Beschlüssen aus der 23. Sitzung des Bauausschusses (X. Wahlperiode) vom 18.09.2025	60/036/2025
10	Bestätigung einer Dringlichkeitsentscheidung gem. § 60 GO NRW, Feuerwehrgerätehaus Jüchen; hier: Auftragsvergabe Dachsanierung (Bestandsbau)	60/015/2025
11	Bestätigung einer Dringlichkeitsentscheidung gem. § 60 GO NRW, Erweiterung Grundschule in Jüchen; hier: Beauftragung Möblierung / Schreinerarbeiten	60/029/2025
12	Bestätigung einer Dringlichkeitsentscheidung gem. § 60 GO NRW, Erweiterung Grundschule in Otzenrath; hier: Auftragsvergabe Elektroarbeiten	60/016/2025
13	Bestätigung einer Dringlichkeitsentscheidung gem. § 60 GO NRW, Erweiterung Grundschule in Otzenrath; hier: Beauftragung Dachdeckungsarbeiten (Mensa)	60/017/2025
14	Bestätigung einer Dringlichkeitsentscheidung gem. § 60 GO NRW, Erweiterung Grundschule in Otzenrath; hier: Beauftragung Dachdeckungsarbeiten (OGS-Gebäude)	60/018/2025
15	Bestätigung einer Dringlichkeitsentscheidung gem. § 60 GO NRW, Erweiterung Gymnasium; hier: Auftragsvergabe Türen und Zargen	60/021/2025
16	Bestätigung einer Dringlichkeitsentscheidung gem. § 60 GO NRW, Sanierung Zweifachsporthalle Jüchen; hier: Beauftragung der Mess-, Steuer- und Regelungstechnik (MSR)	60/022/2025
17	Erweiterung Grundschule in Jüchen; hier: Beauftragung Straßen - Wege - Plätze (provisorischer Pausenhof)	60/032/2025
18	Erweiterung Grundschule in Otzenrath; hier: Beauftragung Metallbauarbeiten Fenster & Türen	60/028/2025
19	Erweiterung Gymnasium; hier: Beauftragung Trockenbau	60/033/2025
20	Erweiterung Gymnasium; hier: Beauftragung Schlosser	60/034/2025
21	Erweiterung Gymnasium; hier: Beauftragung Estrich- und Bodenbelagsarbeiten	60/035/2025

22 Erweiterung Schulzentrum;  
hier: Beauftragung Objektplanung

60/025/2025

23 Anfragen

Jüchen, den 25.11.2025

Roland Weyer  
Ausschussvorsitzender

Philipp Sieben  
Bürgermeister