

EINLADUNG

zur 1. Sitzung (XI. Wahlperiode) des Planungsausschusses des Rates der Stadt Jüchen am

Donnerstag, dem 04.12.2025, 18:00 Uhr,

Sitzungssaal Rathaus, Am Rathaus 5 (Raum 213), 41363 Jüchen

T a g e s o r d n u n g

Öffentliche Sitzung	Nummer
1 Feststellung der frist- und formgerecht ergangenen Einladung	
2 Bestellung eines Schriftführers	61/003/2025
3 Verpflichtung der sachkundigen Bürgerinnen und Bürger und deren Vertreter durch den Ausschussvorsitzenden	61/015/2025
4 Einwendungen zur Niederschrift über den öffentlichen Teil der Sitzung des Planungsausschusses vom 09.09.2025	
5 Fragen der Einwohner	
6 Mitteilungen	
6.1 Bericht über die Ausführung von Beschlüssen aus dem öffentlichen Teil der Sitzung vom 09.09.2025	61/002/2025
7 31. Änderung des Flächennutzungsplanes "Erweiterung Nahversorgungsmarkt an der Gierather Straße, Kreuzungsbereich der L 71 und L 116", hier: Beschluss über die Änderung (Feststellungsbeschluss)	61/004/2025
8 Bebauungsplan Nr. 063 "Sondergebiet Nahversorgungsmarkt an der Gierather Straße, Kreuzungsbereich der L 71 und L 116", 1. Änderung, hier: Satzungsbeschluss gemäß § 10 Absatz 1 Baugesetzbuch (BauGB)	61/005/2025
9 Anfragen	

Nichtöffentliche Sitzung

- | | | |
|----|---|-------------|
| 10 | Einwendungen zur Niederschrift über den nichtöffentlichen Teil der Sitzung des Planungsausschusses vom 09.09.2025 | |
| 11 | Mitteilungen | |
| 12 | Gewerbegebiet Jüchen-Ost | 61/010/2025 |
| 13 | Anfragen | |

Jüchen, den 20.11.2025

Stefan Justen
Ausschussvorsitzender

Sabine Janclas
in Vertretung des Bürgermeisters